COMUNE DI BEDERO VALCUVIA

Provincia di Varese

c.a.p. 21039 - P.zza V. Veneto - tel 0332 724 587 fax 0332 725 528

C.F./P.I. 00445500127

info@comune.bederovalcuvia.va.it – protocollo@pec.comune.bederovalcuvia.va.it

SCHEDA TECNICA AUTORIMESSA

Il Box, è sito in una zona limitrofa al centro storico di Bedero Valcuvia con tutte le infrastrutture e urbanizzazioni quali luce, gas, acqua, fognatura, telefono, ecc., raggiungibili attraverso una strada comunale denominata Via Camparoncino, all'interno del Complesso residenziale denominato "Condominio Frassini".

L'area circostante è di proprietà Comunale, la strada di accesso è di proprietà condominiale.

Catastalmente è identificato come segue: Comune Censuario di **BEDERO VALCUVIA**

Sez.	**fg.**	**Mapp.**	**Descrizione Qualità**	**Ha.a.ca**	**Cl.**	**Dominicale**	**Agrario**
BE	4	**2693 sub. 10**	C/6	13 mq	3	Rendita 16,78 €	

L'entità immobiliare in oggetto è stata edificata in virtù di licenza edilizia rilasciata dal Comune di Bedero Valcuvia in data 3 aprile 1974 protocollo numero 251/74, e successiva concessione edilizia del 3 giugno 1983 protocollo numero 653/81, e che successivamente a tale data sono state rilasciate dal Comune di Bedero Valcuvia:

- concessione in sanatoria in data 13 dicembre 1985 pratica numero 16/85 per recinzione;
- concessione in sanatoria in data 6 maggio 1989 pratica numero 11, interno 28/89;
- autorizzazione per scarichi fognari in data 15 giugno 2001 ordinanza n. 4/2001;
- denuncia di inizio attività in data 12 aprile 2007 pratica numero 17/07 per manutenzione impianti tecnologici e recinzione.
- in data 12 giugno 2010 protocollo numero 1555, è stata presentata domanda di rilascio del certificato di agibilità corredata da autodichiarazione in merito alla conformità del progetto d'opera alle norme igienico-sanitarie, e che essendo trascorsi sessanta giorni dalla presentazione della stessa senza che il Comune abbia rilasciato il certificato di agibilità né lo abbia negato, l'agibilità si intende attestata per silenzio assenso ai sensi dell'articolo 25 comma 4 del D.P.R. 6 giugno 2001 numero 380 modificato ed integrato con il D. Lgs. 27 dicembre 2002 numero 301;
- che non vi sono in relazione all'autorimessa oggetto del presente atto vincoli di pertinenzialità né ai sensi dell'art. 18 della Legge 765/1967 né ai sensi dell'art. 9 della Legge 122/1989.